

Comune di Tortona (Alessandria)

**Deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 09/04/2014. Variante parziale al P.R.G. Zona residenziale R2 - Area ex mercato coperto - 2014. Controdeduzioni alle osservazioni e approvazione.**

Il Consiglio Comunale  
(*omissis*)

Delibera

1. Di dare atto che entro i termini fissati dall'art. 17, comma 7 della LR 56/77 e s.m.i. è pervenuta l'osservazione in data 11 marzo 2014 prot. 5.280 inoltrata da Progetto Ambiente – c/o Danilo Bottioli, via Padre Michele da Carbonara, 20 – 15057 Tortona;
2. Di rigettare, secondo la proposta della Giunta Comunale nella seduta del 18 marzo 2014, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, l'osservazione pervenuta, ribadendo l'interesse generale della variante secondo i principi di una migliore qualità della vita e quindi delle architetture urbane, e secondo principi di riduzione di consumo del suolo;
3. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 17, comma 7, LR 5 dicembre 1977, n. 56 come modificata dalla LR 25 marzo 2013, n. 3 e dalla LR 12 agosto 2013 n. 17 il progetto di variante parziale al PRG vigente “Zona Residenziale R2 – Area ex mercato coperto - 2014”, così come predisposto dal Settore Territorio e Ambiente in data marzo 2013, costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione illustrativa comprendente la modifica alle Norme di Attuazione con stralcio del testo vigente e stralcio del testo modificato (art. 12) e della proposta di controdeduzione all'osservazione;
  - Stralcio della “Carta paesaggistica dei tessuti, della morfologia urbana e delle tipologie degli azzonamenti R1,R2, R5” con situazione attuale e situazione modificata;
4. Di accertare che il progetto di variante, ai sensi di quanto indicato al comma 7 dell'art. 17 LR 56/77 come modificata dalla LR 3/13 e dalla LR 17/13, rientra nella fattispecie della variante parziale in quanto rispetta tutte le condizioni di cui al comma 5 riportate nelle premesse del presente provvedimento;
5. Di dare atto che la presente variante parziale rispetta i parametri richiesti, come verificato dal prospetto numerico riportato nelle premesse del provvedimento di adozione;
6. Di dare atto inoltre che il presente progetto di variante parziale non si pone in contrasto con il Piano Territoriale Provinciale ed i progetti sovracomunali approvati;
7. Di dare atto infine che il progetto risulta immediatamente compatibile con il piano di classificazione acustica adottato con DCC n. 60 del 17 giugno 2002 e successiva variante adottata con DCC n. 57 del 9 giugno 2010;
8. Di demandare al Dirigente del Settore Territorio e Ambiente per gli adempimenti previsti dall'art. 17, comma 7 della LR 56/77 e s.m.i.;
9. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TU 18.08.2000.

(*omissis*)